



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51  
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на размещение объекта**

№ 21-01-44-1353 от 05 СЕН 2022

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 26 августа 2022 г. № 21-01-06-7990.

**разрешает** ООО «Основа-Синтез» (ИНН 5906124967, ОГРН 1135906008842, место нахождения: 614031, Пермский край, г. Пермь, ул. Николая Островского, д. 64, кв. 3)

**размещение объекта:** проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Репина.

**разрешение выдано на срок:** 1 год

Дополнительные условия размещения:

Территория расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны газораспределительных сетей, охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса.

ООО «Основа-Синтез»:

1. Соблюдать правила охранных зон газораспределительных сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11.03.2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

4. Соблюдать при использовании земельного участка требования, установленные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

5. Соблюдать правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 2 л. в 1 экз.

Начальник департамента земельных  
отношений администрации города Перми



Т.Н. Мехоношина

## Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезды, в том числе автодорожные, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, к земельным участкам с кадастровыми номерами 59:01:2910306:1377, 59:01:2910306:1235, 59:01:2910306:1236, 59:01:2910306:1376.

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Репина.

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 3038

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: в соответствии с территориальной зоной производственно-коммунальных объектов II класса вредности (ПК-2).

Учетный номер земельного участка 59:01:2910306:3У1		
Площадь земельного участка 3038 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	Х	У
59:01:2910306:3У1(1) 1088.52 кв.м		
1	529951.90	2233412.68
2	529970.90	2233433.08
3	530006.41	2233463.77
4	530014.97	2233475.32
5	530016.00	2233478.96
6	530017.38	2233483.79
7	530019.97	2233492.96
8	530021.70	2233496.94
9	530026.20	2233501.67
10	530020.77	2233507.36
11	530016.36	2233500.84
12	530010.06	2233482.29
13	530008.05	2233477.78
14	530001.36	2233466.03
15	529970.74	2233440.02
16	529929.02	2233396.97
17	529895.16	2233368.88
18	529878.19	2233352.19
19	529880.84	2233348.98
20	529898.71	2233366.29
21	529931.93	2233394.14
1	529951.90	2233412.68

Система координат МСК-59

Учетный номер земельного участка 59:01:2910306:3У1		
Площадь земельного участка 3038 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	Х	У
59:01:2910306:3У1(2) 1949.34 кв.м		
22	530033.49	2233135.20
23	529961.20	2233223.42
24	529941.76	2233248.37
25	529912.29	2233281.44
26	529899.75	2233298.24
27	529881.18	2233315.95
28	529868.32	2233328.60
29	529868.30	2233333.65
30	529871.69	2233340.27
31	529877.32	2233345.62
32	529874.24	2233348.73
33	529861.61	2233337.87
34	529862.02	2233324.22
35	529876.39	2233310.92
36	529893.50	2233294.43
37	529907.98	2233280.10
38	529906.39	2233276.18
39	529955.47	2233221.13
40	529990.51	2233175.70
41	530028.30	2233130.46
22	530033.49	2233135.20

Система координат МСК-59

### Описание границ смежных землепользователей:

от точки 5 до точки 6 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:2910306:30, ВРИ - Для строительства закольцовочного газопровода высокого давления I категории от ГРС "Тайва", форма собственности - не разграничена

от точки 6 до точки 18 - земли, собственность на которые не разграничена

от точки 18 до точки 19 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:2910306:58, ВРИ - 1-этажное здание будки стрелочника (лит.Ш), подъездной и внутриплощадочный железнодорожные пути (лит.Г44), форма собственности - частная

от точки 19 до точки 5 - земли, собственность на которые не разграничена

от точки 31 до точки 32 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:2910306:58, ВРИ - 1-этажное здание будки стрелочника (лит.Ш), подъездной и внутриплощадочный железнодорожные пути (лит.Г44), форма собственности - частная

от точки 32 до точки 36 - земли, собственность на которые не разграничена

от точки 36 до точки 37 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:2910306:21, ВРИ - под часть здания склада отдела материально-технического снабжения, форма собственности - частная

от точки 37 до точки 40 - земли, собственность на которые не разграничена

от точки 40 до точки 41 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:2910306:1377, ВРИ - под промышленные и складские объекты II класса вредности, форма собственности - частная

от точки 41 до точки 31 - земли, собственность на которые не разграничена



